

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	A	NOTA PRÉVIA:		
	a1	As eventuais referências a marcas, produtos ou equipamentos são apresentadas a título meramente indicativo de qualidade pretendida, devendo entender-se sempre associadas ao termo "tipo ou equivalente". Todos os trabalhos deverão ser realizados de acordo com o projecto (peças escritas e desenhadas) e satisfazendo o especificado no Caderno de		
	B	NOTAS GERAIS:		
	b1	Sem prejuízo do documento "Mapa de Trabalhos e Quantidades - Notas", evidenciam-se as seguintes notas:		
	b2	Os trabalhos a executar encontram-se definidos no projecto, integrando o mapa de trabalhos e quantidades, memória descritiva e justificativa, condições técnicas e peças desenhadas. Após a consignação e antes do início dos trabalhos o empreiteiro deverá levar a cabo os trabalhos preparatórios que deverão sustentar a sua preparação e abordagem		
	b3	O mapa de trabalhos e quantidades não constitui, por si só, uma descrição exhaustiva das condições em que os fornecimentos e trabalhos deverão ser executados.		
	b4	De um modo geral as medições foram realizadas de acordo com os critérios de medição publicados pelo LNEC (edição de 2001).		
	b5	Os preços a apresentar devem fazer reflectir todos os custos necessários ao cumprimento das especificações, da memória descritiva e justificativa, condições de contrato e demais documentação integrante da consulta.		
	b6	De acordo com o ponto 8, do artigo 7º, do Decreto-Lei nº 73/2011, de 17 de junho, sempre que tecnicamente exequível, deverão ser incorporados pelo menos 5 % de materiais reciclados ou que incorporem materiais reciclados relativamente à quantidade total de matérias-primas utilizadas em obra. Os materiais reciclados estão definidos de acordo com o Plano de Prevenção e Gestão de Resíduos de Construção e Demolição (PPG RCD).		
	1	TRABALHOS PREPARATÓRIOS E ESTALEIRO DE OBRA		
1	1.1	Implementação do projeto de estaleiro de obra, de acordo com as regras indicadas no plano de segurança e saúde e plano de prevenção e gestão de resíduos da construção acordados, considerando a montagem, construção, manutenção, desmontagem ou demolição de todos os elementos previstos nestes documentos, nomeadamente: vedações/delimitações; instalações sanitárias p/ pessoal; recolha de lixo; vitrines e placards informativos; infraestruturas provisórias; armazéns ou parques de materiais e ferramentas; plano de acessos, circulação e sinalização; plano de proteções coletivas e individuais; equipamentos de medicina preventiva e primeiros socorros; plano de emergência; instalação de sistemas de acondicionamento adequados que permita a gestão seletiva dos RCD.	vg	1
	2	MOVIMENTO DE TERRAS		
2	2.1	Escavação com meios mecânicos/manuais em terreno de qualquer natureza na obtenção de cotas de projeto, incluindo carga e transporte dos produtos sobranceiros para reaproveitamento em obra.	m3	5
	3	DEMOLIÇÕES		
3	3.1	Demolição de paredes exteriores em alvenaria de tijolo cerâmico, incluindo britagem para reaproveitamento do material para incorporação na obra.	m2	31
	4	ESTRUTURA		
4	4.1	Execução de pavimento térreo constituído por base em brita com 12 cm de espessura, camada de regularização com 3 cm de espessura em betão de limpeza classe C12/15, e laje de pavimento (10 cm de espessura) com acabamento afagado constituído por betão C20/25 e armadura de distribuição AQ30.	m2	11,5
5	4.2	Execução de laje mista c/ 10 cm de espessura, constituída por perfil colaborante PC55 e lâmina de compressão em betão C20/25 hidrófugo e armadura de distribuição AQ42, incluindo todos os trabalhos.	m2	16,2
	4.3	Fornecimento e montagem de estrutura resistente em ferro, na constituição de estrutura da plataforma de observação, conforme projeto, incluindo tratamento anti corrosão e acabamento a cinza forja.		
6	4.3.1	perfis UNP 160	ml	37
7	4.3.2	perfis 40x40 c/ 1,5 mm de esp	ml	40
8	4.4	Fornecimento e montagem de ripas 50x50 mm na constituição de suporte ao deck em madeira tratada em autoclave.	ml	55
9	4.5	Fornecimento e montagem de deck de madeira de pinho tratado em autoclave com 22 mm de espessura, na constituição de plataforma de observação.	m2	29,4

10	4.6	Fornecimento e montagem de guarda corpos em ferro com 90 cm altura , conforme projeto, incluindo tratamento anti corrosão e acabamento a cinza forja.	ml	31,6
5		ALVENARIAS		
11	5.1	Execução de parede em alvenaria de bloco de cimento c/ 10 cm de espessura na constituição de paredes interiores , incluindo todos os necessários.	m2	29
12	5.2	Execução de alvenaria em pedra de granito c/ 50 cm de espessura assente com argamassa, com utilização das pedras existentes na constituição de paredes da construção a reabilitar.	m2	2
13	5.3	Limpeza de paredes exteriores em pedra com jato de água.	m2	51
14	5.4	Consolidação de paredes exteriores em pedra , recorrendo ao preenchimento de juntas com argamassa de cimento e pedras reaproveitadas da demolição.	m2	23
15	5.5	Consolidação de coroamento de paredes exteriores em pedra com 50 cm de espessura , recorrendo ao preenchimento de juntas com argamassa de cimento e pedras reaproveitadas da demolição.	ml	23
6		VÃOS		
16	6.1	Vão constituído por duas portas metálicas de abrir, conforme pormenor de projeto, lacado à cor RAL 7021, incluindo grelhas de ventilação protegidas por rede, puxadores, ferragens em aço escovado, dobradiças, fechadura, apainelado em ripas de madeira tratadas em autoclave e todos os acessórios necessários.	m2	4
7		REVESTIMENTOS E IMPERMEABILIZAÇÃO		
17	7.1	Execução de reboco de paredes com argamassa de cimento e areia na constituição de suporte para revestimento final.	m2	35
18	7.2	Aplicação de revestimento porcelânico anti slip tipo \"Cinca ref 4331 cinza escuro acabamento natural\" 29,7x29,7x0,75 cm, ou equivalente, incluindo cimento cola tipo \"Weber.col.Record\", ou equivalente, juntas com betume \"Fermacolor\", ou equivalente de cor semelhante ao cerâmico.	m2	4,7
19	7.3	Fornecimento e aplicação de revestimento em microcimento, incluindo preparação do suporte rede de fibra de vidro, base, argamassa bicomponente \"dark Blue\" e verniz selante mate.	m2	18
20	7.4	Fornecimento e aplicação de impermeabilização de cobertura com duas camadas de membrana betuminosa 4 kg/cm2 com acabamento final a granulado mineral, incluindo todos os trabalhos de preparação do suporte e remates.	m2	18
8		SANITÁRIOS		
8.1		Fornecimento e instalação de peças sanitárias tipo \"SANINDUSA\", ou equivalente, de cor branca, incluindo, ligações às redes de águas e esgotos, torneiras esquadria, vedantes e		
21	8.1.1	Sanita simples New WcCare DJC, ou equivalente, incluindo tanque, ligações e tampo.	UN	1
22	8.1.2	Lavatório suspenso de canto New Wccare, incluindo fixação, válvula e sifão e acessórios.	UN	1
23	8.1.3	Torneira misturadora sénior Easy com manípulo clínico, ou equivalente, para mobilidade condicionada, incluindo execução de todas as ligações, vedantes, fixações e todos os acessórios.	UN	1
24	8.1.4	Fornecimento e montagem de barra de apoio rebatível em aço inox tipo \"NOFER N1505180SI\", ou equivalente, c/ 80cm, incluindo fixações e todos os trabalhos.	UN	2
25	8.1.5	Fornecimento e montagem de espelho fixo à parede com as dimensões 0,60m x 1,00 m, incluindo fixação e todos os trabalhos necessários	UN	1
9		INFRAESTRUTURAS		
9.1		Fornecimento e aplicação de tubagens executadas em polipropileno de classe 20kg/cm2 (PP-R PN20), quando instaladas no interior, à vista, embebidas ou enterradas utilizadas na definição da rede de água fria, incluindo a abertura e o tapamento de roços, os acessórios de linha necessários para a sua colocação, os dispositivos de fixação da tubagem quando á vista, os ensaios de estanquidade, bem como todos os demais trabalhos necessários para o seu correto funcionamento.		
26	9.1.1	PP-R 20	ml	8,6
27	9.2	Fornecimento e aplicação de válvulas de seccionamento de corte rápido de ligação roscada, ou flangeada, executadas em latão, e utilizadas no seccionamento dos troços das redes fria, quente e de retorno á entrada de cada compartimento, conforme peças desenhadas e escritas, incluindo todos os trabalhos necessários para o seu correto funcionamento.	UN	1
9.3		Fornecimento e aplicação de tubagens em policloreto de vinilo (PVC - SÉRIE B PN6) homologados, utilizadas na definição dos troços interiores de ramais de descarga coletivos e individuais da rede de esgotos domésticos, embutidos ou suspensos, incluindo os acessórios de linha necessários para a sua instalação, a abertura e o tapamento de roços/valas, os ensaios de estanquidade bem como todos os demais trabalhos necessários para o seu correto funcionamento.		
28	9.3.1	50	ml	1,5
29	9.3.2	90	ml	3,3
30	9.3.3	110	ml	20

31	9.4	Fornecimento e aplicação de caixa de visita de águas residuais domésticas com secção quadrada 40x40 cm, incluindo tampa em ferro fundido da classe B 125, impermeabilização das superfícies internas, escavação do terreno para a sua implantação, e todos os trabalhos necessários para o seu correto funcionamento.	UN	2
32	9.5	Fornecimento e montagem de instalação elétrica, incluindo quadro elétrico, tubagem, cabos, aparelhagem, duas armaduras led com detetor de movimento, uma tomada e todos os trabalhos e materiais necessários ao bom funcionamento.	UN	1